

**протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта
генерального плана сельского поселения Новая Балкария
Терского муниципального района КБР**

27.12.2015г.

Место и время проведения публичных слушаний:

КБР, Терский район, с. Новая Балкария, ул, Центральная, 24 актовй зал здания сельского дома культуры сельского поселения Новая Балкария, 27 декабря 2015 года, время 11 ч. 00 мин.

Публичные слушания проводятся комиссией по подготовке проекта генерального плана сельского поселения Новая Балкария в составе:

Текуев К.Х. - глава местной администрации сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР, председатель комиссии;

Кудаева П.А. - специалист местной администрации сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР, секретарь комиссии;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Балкаров А.Ю. — начальник отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Терского муниципального района КБР (по согласованию);

Мулязимов М.А. — депутат Совета местного самоуправления сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР.

Отаров В.А. — депутат Совета местного самоуправления сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР.

Приглашены: Геккиева Ф.Д. - главный архитектор ИП Архитектурная мастерская
Присутствуют на публичных слушаниях 55 человек. На публичные слушания выносятся Проект генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Доклад представителя разработчика проекта Геккиева Ф.Д., главного архитектора ИП Архитектурная мастерская.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний — замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Выступили: Геккиева Ф.Д., главный архитектор ИП Архитектурная мастерская.
Уважаемые участники публичных слушаний!

Генеральный план это основной документ территориального планирования поселения, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Генеральный план сельского поселения Новая Балкария разработан ИП Архитектурная мастерская, на основании положения статьи 9 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ — 190 от 29.12.2004 г.), в соответствии с законом ТЧо131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Целью генерального плана является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития поселения и его устойчивого развития как единой градостроительной системы. Задачи разработки генерального плана проанализировать существующее положение территории;

-выявить сильные и слабые стороны территории как единой градостроительной системы;

-разработать прогноз развития территории;

-разработать рекомендации и предложения по улучшению среды жизнедеятельности.

В основу разработки проекта генерального плана положен основной методологический принцип рассмотрения территории как совокупности четырех систем пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, частично являются самостоятельной разработкой проекта, а частично обобщают прогнозы, предложения и намерения органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, администрации Терского муниципального района и сельского поселения Новая Балкария, различных структурных подразделений и подведомственных органов местного самоуправления, иных организаций.

При подготовке генерального плана сельского поселения использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кабардино-Балкарской Республики.

В ходе работы над разработкой генерального плана коллектив ИП Архитектурная мастерская провел сбор исходных данных от местной администрации сельского поселения.

В ходе подготовки проекта генерального плана были учтены решения, заложенные в схеме территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики, схемы территориального планирования Терского района, стратегии и программы социально-

экономического развития региона, Председатель комиссии: Имеются ли замечания и предложения по данному докладу?

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся проекта Генерального плана сельского поселения, для включения их в протокол не выразили.

По итогам публичных слушаний **РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР.

2. На основании настоящего протокола составить заключение о результатах публичных слушаний.

Настоящий протокол публичных слушаний подлежит обнародованию и размещению на странице официального сайта Терского муниципального района в сети «Интернет», а также на информационных стендах сельского поселения Новая Балкария.

Уважаемые участники! На этом публичные слушания объявляются закрытыми, Спасибо за внимание!

Председатель комиссии-



К.Х. Текуев

Секретарь комиссии -



П.А. Кудеева

Заключение комиссии по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР

27.12.2015г.

с. Новая Балкария

Публичные слушания были проведены на основании решения Совета местного самоуправления сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР от 20.11.2015 года № 33/3 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР», которое было обнародовано 20.11.2015 года.

Публичные слушания по проекту генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР были проведены: 27.12. 2015 года. в 11 час. 00 мин, в актовом зале здания сельского дома культуры сельского поселения Новая Балкария по адресу: КБР, Терский район, с. Новая Балкария ул. Центральная, 24.

Сообщения для жителей сельского поселения Новая Балкария о проведении публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Новая Балкария были развешены на информационных стендах поселения. Текстовая часть проекта генерального плана с картами градостроительного зонирования были размещены в актовом зале здания местной администрации сельского поселения Новая Балкария для ознакомления с ними всех желающих.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР был заслушан доклад представителя разработчика проекта Геккиева Ф. Д., главного архитектора ИП Архитектурная мастерская. Участники публичных слушаний по проекту генерального плана предложений и замечаний не выразили,

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Считать публичные слушания по проекту генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР состоявшимися.
2. Направить проект генерального плана сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР в Совет местного самоуправления сельского поселения Новая Балкария Терского муниципального района КБР для Утверждения.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии



К.Х. Текуев
П.А. Кудеева